

УТВЕРЖДАЮ»
Председатель правления СНТ «Радуга»
Домодедовского района
Сельскохозяйственное
Поселенческое
Товарищество
«РАДУГА»
10 октября 2015 года



ПРОТОКОЛ № 5/15

внеочередного общего собрания членов СНТ «Радуга», проведенного в форме заочного голосования (путем опроса)

Московская область, городской округ Домодедово, д. Жуково, СНТ «Радуга»

На основании решения общего собрания СНТ «Радуга» от 26.09.2015г. «О назначении собрания в заочной форме», в соответствии с утвержденным регламентом проведения заочного собрания с 10 октября по 10 ноября 2015 г. состоялось общее Собрание членов СНТ «Радуга», которое было проведено путем заочного голосования.

Всего членов СНТ «Радуга» (согласно представленному списку): 260 человек.

Участвовали в голосовании: 135 (Сто тридцать пять) человек, что составило 52% от общей численности членов СНТ «Радуга». Собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение списочной численности членов СНТ «Радуга» на 2016 год для расчета членского вноса.
2. О членстве в СНТ «Радуга».
3. Утверждение сметы расходов СНТ «Радуга» на 2016 год.
4. Утверждение размера членского вноса для членов СНТ «РАДУГА».
5. Ввести коэффициент на уплату за 2-ой, 3-й, 4-й, 5-й и последующие участки в размере 0,3 за каждый участок сверх одного.
6. Утверждение размера платежа для не участников СНТ «РАДУГА».
7. Утверждение размера ЦЕЛЕВЫХ взносов и порядка их уплаты для членов и не членов СНТ «РАДУГА».
8. Определение пая в энергоснабжении для членов СНТ «Радуга».
9. О штрафных санкциях в отношении к должников и наделении полномочиями Правление СНТ «Радуга» по ограничению пользования инфраструктурой СНТ «Радуга».
10. Об использовании земель общего пользования.
11. Об организации въезда и выезда на территорию СНТ «Радуга»
12. О передаче электрохозяйства на баланс Мосэнерго.
13. О подготовке нового Устава.
14. Об использовании земель общего пользования.
15. О смене статуса СНТ «Радуга»

Результаты голосования

по вопросам повестки дня общего собрания членов СНТ "Радуга", проведенного в форме заочного голосования (путем опроса) сведены в таблицу.

№ п/п	Вопрос повестки дня собрания	Голосовали		
		За	Против	Воздержался
1	Утвердить списочную численность членов СНТ «Радуга» - 260 членов.	123	7	5
2	Подтвердить членство в СНТ «Радуга». Принять всех в члены СНТ «Радуга» списком с даты первой уплаты членского взноса. Список прилагается.	117	8	10
3	Утвердить смету расходов СНТ «Радуга» на 2016 (членские взносы) в размере: 2 406 882 рубля.	113	12	10
4	Утвердить размер членского взноса для членов СНТ «Радуга» (для владельцев одного участка) на 2016 – 8 577 рублей с одного участка.	115	12	8
5	Утвердить коэффициент на уплату членского взноса за 2-ой и последующие участки в размере 0,3 за каждый участок сверх одного.	109	19	7
6	Утвердить размер взноса для не участников СНТ «Радуга» на 2016 – 8 577 рублей с одного участка.	115	13	7
7	Утвердить коэффициент для не участников СНТ «Радуга» на уплату взноса за 2-ой и последующие участки в размере 0,3 за каждый участок сверх одного.	113	16	6
8	Утвердить размер целевого взноса для членов СНТ «Радуга» и не участников СНТ «Радуга» на 2016 – 3 849 рублей с каждого участка.	102	22	11
9	Утвердить размер пая в электроснабжении для членов СНТ «Радуга» и не участников СНТ «Радуга» в размере – 2,5 кВт	105	21	9
10	Ввести против должников штрафные санкции в виде ограничения пользования инфраструктурой СНТ «Радуга» и наделить полномочиями Правление СНТ «Радуга» применять эти санкции. <ul style="list-style-type: none"> • Разработать и ввести пени за просрочку платежа; • Ограничивать въезд личного транспорта должников; • Пользование электроэнергией ограничить размером пая по электрической мощности. 	114	14	7
11	На землях общего пользования: <ul style="list-style-type: none"> • Производство работ, складирование материалов – разрешается только с разрешения Правления СНТ «Радуга» • ЗАПРЕЩАЕТСЯ размещение компостных ящиков и компостных ям. 	123	8	4
12	Установить въезд и выезд на территорию СНТ «Радуга» с 01.12.2015 года по пропускам (пультам от шлагбаума).	122	11	2
13	Правлению СНТ «Радуга» проработать вопрос о передаче на баланс Мосэнерго электрохозяйства СНТ «Радуга» и доложить на собрании в мае 2016 года.	126	1	8
14	Правлению СНТ «Радуга» разработать Новый Устав с целью приведения его к нормам законодательства (Федеральному закону от 05.05.2014 N 99-ФЗ) и представить на утверждение на собрании в мае 2016 года (Товарищество собственников недвижимости).	120	5	10
15	Хотите ли Вы поменять статус СНТ на статус ДЕРЕВНЯ. Ответственный Бафаев Р.	103	15	17

Постановили:

№ п/п	Вопрос повестки дня собрания	Решение собрания
1	Утвердить списочную численность членов СНТ «Радуга» - 260 членов.	Решение принято большинством голосов
2	Подтвердить членство в СНТ «Радуга». Принять всех в члены СНТ «Радуга» списком с даты первой уплаты членского взноса. Список прилагается.	Решение принято большинством голосов
3	Утвердить смету расходов СНТ «Радуга» на 2016 (членские взносы) в размере: 2 406 882 рубля.	Решение принято большинством голосов
4	Утвердить размер членского взноса для членов СНТ «Радуга» (для владельцев одного участка) на 2016 – 8 577 рублей с одного участка.	Решение принято большинством голосов
5	Утвердить коэффициент на уплату членского взноса за 2-ой и последующие участки в размере 0,3 за каждый участок сверх одного.	Решение принято большинством голосов
6	Утвердить размер взноса для не участников СНТ «Радуга» на 2016 –	Решение принято большинством

	8 577 рублей с одного участка.	голосов
7	Утвердить коэффициент для не участников СНТ «Радуга» на уплату взноса за 2-ой и последующие участки в размере 0,3 за каждый участок сверх одного.	Решение принято большинством голосов
8	Утвердить размер целевого взноса для членов СНТ «Радуга» и не участников СНТ «Радуга» на 2016 – 3 849 рублей с каждого участка.	Решение принято большинством голосов
9	Утвердить размер пая в электроснабжении для членов СНТ «Радуга» и не участников СНТ «Радуга» в размере – 2,5 кВт	Решение принято большинством голосов
10	Ввести против должников штрафные санкции в виде ограничения пользования инфраструктурой СНТ «Радуга» и наделить полномочиями Правление СНТ «Радуга» применять эти санкции. <ul style="list-style-type: none"> • Разработать и ввести пени за просрочку платежа; • Ограничивать въезд личного транспорта должников; • Пользование электроэнергией ограничить размером пая по электрической мощности. 	Решение принято большинством голосов
11	На землях общего пользования: <ul style="list-style-type: none"> • Производство работ, складирование материалов – разрешается только с разрешения Правления СНТ «Радуга» • ЗАПРЕЩАЕТСЯ размещение компостных ящиков и компостных ям. 	Решение принято большинством голосов
12	Установить въезд и выезд на территорию СНТ «Радуга» с 01.12.2015 года по пропускам (пультам от шлагбаума).	Решение принято большинством голосов
13	Правлению СНТ «Радуга» проработать вопрос о передаче на баланс Мосэнерго электрохозяйства СНТ «Радуга» и доложить на собрании в мае 2016 года.	Решение принято большинством голосов
14	Правлению СНТ «Радуга» разработать Новый Устав с целью приведения его к нормам законодательства (Федеральному закону от 05.05.2014 N 99-ФЗ) и представить на утверждение на собрании в мае 2016 года (Товарищество собственников недвижимости).	Решение принято большинством голосов
15	Хотите ли Вы поменять статус СНТ на статус ДЕРЕВНЯ. Ответственный Бафаев Р.	Решение принято большинством голосов

Приложение к протоколу: подписанные именные бюллетени для голосования в количестве 135 с подписями членов СНТ «Радуга» принявших участие в Общем собрании товарищества.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Председатель счетной комиссии



Алексанин В.Е.

Вяльченков Л.Т.

Исаева Л.Д.